

Taxordnung

Gültig ab Januar 2026

1. Allgemeines

1.1 Sprachregelung

Diese Taxordnung ist der Einfachheit wegen, wenn immer möglich neutral oder in der weiblichen Form gefasst.

2. Finanzierung

Die Pensionskosten setzen sich zusammen aus der Tages-, Betreuungs-, Pflorgetaxe und den Zusatzleistungen.

Leistungen für Pflege- und Betreuungsaufwand werden nach **RAI (Resident Assessment Instrument = Bewohner, Einschätzung/Beurteilung, Instrument)** erfasst. Die Einstufung wird nach dem Eintritt gemacht und wieder bei eintretender Pflege- oder Betreuungsbedürftigkeit erfasst. Danach halbjährlich oder bei einschneidenden Ereignissen überprüft und angepasst. Eine neue Einstufung erfolgt sofort, wenn eine bleibende Veränderung eintritt.

Preisanpassungen richten sich nach der Entwicklung der Betriebskosten. Änderungen werden den Bewohnern 1 Monat im Voraus mitgeteilt.

Preise und Ansätze für zusätzliche Leistungen, welche nicht in der Taxordnung aufgeführt sind, bestimmt die Zentrumsleitung.

3. Taxen

Die Aufenthaltskosten setzen sich zusammen aus der **Pensionstaxe, Pflorgetaxe, Betreuungstaxe** und den Kosten für **Zusatzleistungen**.

Unsere Tarife entsprechen dem Pflegegesetz des Kantons Zürich.

3.1. Pensionstaxe

Die Pensionstaxe geht zu Lasten des Bewohners. Sie ist abhängig von der Grösse des Zimmers, Lage, Etage, Aussicht und Balkon.

In der Pensionstaxe sind folgende Leistungen enthalten:

- * Unterkunft im Einer-Zimmer, inklusive Heizung, Strom, Kalt- und Warmwasser
- * Vollpension im Speisesaal gemäss Menüplan, inklusive vom Arzt verordnete Schon- oder Diätkost
- * Besorgen der privaten Wäsche (ohne chemische Reinigung und Handwäsche)
- * Besorgen des Zimmers, inkl. wöchentliche gründliche Reinigung.
- * Reinigung der Nasszelle unter der Woche bei Bedarf
- * Wäschekennzeichnung
- * Radio und TV Satelliten Antenne
- * Telefonanschluss inkl. Gespräche und WLAN

Im **Haus Samuel** gelten folgende Pensionstaxen:

Ebene 2		Ebene 3		Ebene 4	
Zimmernr.	Taxe	Zimmernr.	Taxe	Zimmernr.	Taxe
261	CHF 175.00	361	CHF 176.00	461	CHF 177.00
262	CHF 175.00	362 / DW	CHF 178.00	462	CHF 177.00
263	CHF 175.00	363	CHF 176.00	463	CHF 177.00
264	CHF 175.00	364	CHF 176.00	464	CHF 177.00
265	CHF 180.00	365	CHF 181.00	465	CHF 182.00
266	CHF 185.00	366	CHF 186.00	467	CHF 179.00
267	CHF 177.00	367	CHF 178.00	468	CHF 179.00
268	CHF 177.00	368	CHF 178.00	469	CHF 179.00
269	CHF 177.00	369	CHF 178.00	470	CHF 179.00
270	CHF 177.00	370	CHF 178.00	471	CHF 179.00
271	CHF 177.00	371	CHF 178.00	472	CHF 179.00
272	CHF 177.00	372	CHF 178.00	473	CHF 179.00
273	CHF 177.00	373	CHF 178.00	474	CHF 179.00
274	CHF 177.00	374	CHF 178.00	475	CHF 179.00
275	CHF 177.00	375	CHF 178.00		

DW = Zimmer mit Dusch-WC (Closomat)

Im **Haus Dorothea** gelten folgende Pensionstaxen:

Ebene 2	
Zimmernr.	Taxe
201	CHF 172.00
202	CHF 172.00
203	CHF 172.00
204	CHF 172.00
205	CHF 172.00
206	CHF 172.00
207	CHF 172.00
208	CHF 172.00
209	CHF 175.00
210	CHF 175.00
211	CHF 175.00
212	CHF 175.00
213	CHF 175.00

Ebene 3	
Zimmernr.	Taxe
301	CHF 173.00
302	CHF 173.00
303	CHF 173.00
304	CHF 173.00
305	CHF 173.00
306	CHF 173.00
307	CHF 173.00
308	CHF 173.00
309	CHF 176.00
310	CHF 176.00
311	CHF 176.00
312	CHF 176.00
313	CHF 176.00

Ebene 4	
Zimmernr.	Taxe
401	CHF 174.00
402	CHF 174.00
403	CHF 174.00
404	CHF 174.00
405	CHF 174.00
406	CHF 174.00
407	CHF 174.00
408	CHF 174.00
409 / DW	CHF 179.00
410	CHF 177.00
411	CHF 177.00
412	CHF 177.00
413	CHF 177.00
414	CHF 170.00
415	CHF 170.00
416	CHF 170.00
417	CHF 320.00

Ebene 5	
Zimmernr.	Taxe
501	CHF 175.00
502	CHF 175.00
503	CHF 175.00
504	CHF 175.00
505	CHF 175.00

Ebene 5	
Zimmernr.	Taxe
506	CHF 175.00
507	CHF 175.00
508	CHF 175.00
509	CHF 355.00
514	CHF 171.00

Ebene 5	
Zimmernr.	Taxe
515	CHF 171.00
516	CHF 171.00
517	CHF 322.00

DW = Zimmer mit Dusch-WC (Closomat)

3.2. Pflegetaxe

Die Pflegetaxen sind Pauschalpreise pro Tag. Die Gesundheitsdirektion des Kantons Zürich hat die Aufteilung der Pflegekosten wie folgt festgelegt: Krankenkasse, Leistungsbezüger (Bewohner), und öffentliche Hand (Bund und Kanton). Die in nachfolgender Liste aufgeführten und grau hinterlegten Kosten trägt der Bewohnende selbst.

Einstufung	Pflegekosten total	Pflegekosten Bewohner	Krankenkasse	öffentliche Hand	Betreuung
RAI 1	17.06	7.46	9.60	0.00	50.--
RAI 2	49.54	23.00	19.20	7.35	50.--
RAI 3	82.03	23.00	28.80	30.25	50.--
RAI 4	114.52	23.00	38.40	53.10	50.--
RAI 5	147.01	23.00	48.00	76.00	50.--
RAI 6	179.50	23.00	57.60	98.90	50.--
RAI 7	211.98	23.00	67.20	121.80	50.--
RAI 8	244.47	23.00	76.80	144.65	50.--
RAI 9	276.96	23.00	86.40	167.55	50.--
RAI 10	309.45	23.00	96.00	190.45	50.--
RAI 11	341.94	23.00	105.60	213.35	50.--
RAI 12	374.42	23.00	115.20	236.20	50.--

Die Betreuungsleistungen beinhalten alle NICHT krankenkassenpflichtigen Leistungen des Personals (Liste ist nicht abschliessend):

- * Einführung und Unterstützung beim Einleben und bei Änderungen
- * Organisation der Tagesstruktur oder Tagesgestaltung
- * Präsenz von Mitarbeitenden (Tag und Nacht)
- * Kommunikation im Alltag, Förderung und Unterstützung sozialer Kontakte
- * Schnittstellenmanagement und Koordination zwischen den verschiedenen, an der Betreuung involvierten Diensten (Pflege und Betreuung, Ärzte, Therapien, Techn. Dienst, Verwaltung, Freiwilligenarbeit u.a.m.)
- * Unterstützung im Umgang mit Post- und Paketsendungen
- * Auskünfte und Dienstleistungen Sekretariat
- * Aktivierung und Hilfe bei der Freizeitgestaltung, darunter auch gemeinsame Anlässe und Veranstaltungen
- * Begleitung und Unterstützung in Krisensituationen
- * Begleitung der Bewohner und deren Angehörigen in der Sterbephase

3.3. Zusatzkosten (nicht in der Tagestaxe inbegriffen)

* Eintritt	pauschal	Fr. 300.00
* Austritt	pauschal	Fr. 200.00
* Todesfall (letzter Dienst)	pauschal	Fr. 300.00
* Nicht ärztlich verordnete Schon- oder Diätkost	pro Mahlzeit	Fr. 5.00
* Zimmerservice	pro Mahlzeit	Fr. 5.00
* dringende Fahrten mit dem Heim Auto innerorts	pro Fahrt	Fr. 9.00
	ausserorts	pro km
		Fr. 00.80
* überdurchschnittliche Hilfe Technischer Dienst	pro Stunde	Fr. 60.00
* überdurchschnittliche Hilfe Hauswirtschaft	pro Stunde	Fr. 60.00
* Miete Fernseher	pro Monat	Fr. 20.00
* Miete Kühlschrank	pro Monat	Fr. 10.00
* Miete von Möbeln (Ferienzimmer)	pro Tag	Fr. 10.00
* Coiffeur, Fusspflege	nach Aufwand	

* Mahlzeiten Besucher	Frühstück	Fr. 8.00
	Mittagessen	Fr. 17.00
	Abendessen	Fr. 10.00
* Getränke	nach Gebrauch	
* Umzugspauschale bei Zimmerwechsel (eigener Wunsch)		Fr. 500.00
* Zimmerräumung nach Todesfall	nach Aufwand	

3.4. Obligatorische Haushaltabgabe für Radio und TV (Serafe)

Die obligatorische Haushaltabgabe muss von Bewohnerinnen in Alters- und Pflegeheimen nicht bezahlt werden. Bei Einzug ins Heim muss dies bei Serafe entsprechend gemeldet werden.

4. Reduktion

Bei ununterbrochener Abwesenheit von mehr als drei aufeinander folgenden Tagen (z.B. Spital oder Ferien) wird ab dem 4. Tag eine Reduktion von – CHF 15.00 pro Tag gewährt. Dies gilt für maximal 30 Tage pro Kalenderjahr.

Die Pflege- und Betreuungstaxe entfällt ab dem Tag nach Austritt. Der Ein- und Austrittstag gilt als Anwesenheit.

5. Besondere Bestimmungen

Bei einem Austritt vor Ablauf der Kündigungsfrist wird die Pensionstaxe weiterhin unter Abzug der Verpflegungstaxe in Rechnung gestellt.

Bei Todesfall wird die Pensionstaxe noch 10 Tage weiter in Rechnung gestellt, darüber hinaus so lange, bis das Zimmer geräumt ist.

Diese Taxordnung ist Bestandteil des Pensionsvertrags.

Leiter Pflegezentrum
Thomas Humbel