

Taxordnung

Gültig ab Januar 2025

1. Allgemeines

1.1 Sprachregelung

Diese Taxordnung ist der Einfachheit wegen, wenn immer möglich neutral oder in der weiblichen Form gefasst.

2. Finanzierung

Die Pensionskosten setzen sich zusammen aus der Tages-, Betreuungs-, Pflorgetaxe und den Zusatzleistungen.

Leistungen für Pflege- und Betreuungsaufwand werden nach **RAI** (**R**esident **A**ssessment **I**nstrument = Bewohner, Einschätzung/Beurteilung, Instrument) erfasst. Die Einstufung wird nach dem Eintritt gemacht und wieder bei eintretender Pflege- oder Betreuungsbedürftigkeit erfasst. Danach halbjährlich oder bei einschneidenden Ereignissen überprüft und angepasst. Eine neue Einstufung erfolgt sofort, wenn eine bleibende Veränderung eintritt.

Preisanpassungen richten sich nach der Entwicklung der Betriebskosten. Änderungen werden den Bewohnern 1 Monat im Voraus mitgeteilt.

Preise und Ansätze für zusätzliche Leistungen, welche nicht in der Taxordnung aufgeführt sind, bestimmt die Zentrumsleitung.

3. Taxen

Die Aufenthaltskosten setzen sich zusammen aus der **Pensionstaxe**, **Pflorgetaxe**, **Betreuungstaxe** und den Kosten für **Zusatzleistungen**.

Unsere Tarife entsprechen dem Pflegegesetz des Kantons Zürich.

3.1. Pensionstaxe

Die Pensionstaxe geht zu Lasten des Bewohners. Sie ist abhängig von der Grösse des Zimmers, Lage, Etage, Aussicht und Balkon.

In der Pensionstaxe sind folgende Leistungen enthalten:

- * Unterkunft im Einer-Zimmer, inklusive Heizung, Strom, Kalt- und Warmwasser
- * Vollpension im Speisesaal gemäss Menüplan, inklusive vom Arzt verordnete Schon- oder Diätkost
- * Besorgen der privaten Wäsche (ohne chemische Reinigung und Handwäsche)
- * Besorgen des Zimmers, inkl. wöchentliche gründliche Reinigung.
- * Reinigung der Nasszelle unter der Woche bei Bedarf
- * Wäschekennzeichnung
- * Radio und TV Satelliten Antenne
- * Telefonanschluss inkl. Gespräche und WLAN

Im **Haus Samuel** gelten folgende Pensionstaxen:

Ebene 2	
<u>Zimmernr.</u>	<u>Taxe</u>
261	CHF 172.00
262	CHF 172.00
263	CHF 172.00
264	CHF 172.00
265	CHF 177.00
266	CHF 182.00
267	CHF 174.00
268	CHF 174.00
269	CHF 174.00
270	CHF 174.00
271	CHF 174.00
272	CHF 174.00
273	CHF 174.00
274	CHF 174.00
275	CHF 174.00

Ebene 3	
<u>Zimmernr.</u>	<u>Taxe</u>
361	CHF 173.00
362	CHF 173.00
363	CHF 173.00
364	CHF 173.00
365	CHF 178.00
366	CHF 183.00
367	CHF 175.00
368	CHF 175.00
369	CHF 175.00
370	CHF 175.00
371	CHF 175.00
372	CHF 175.00
373	CHF 175.00
374	CHF 175.00
375	CHF 175.00

Ebene 4	
<u>Zimmernr.</u>	<u>Taxe</u>
461	CHF 174.00
462	CHF 174.00
463	CHF 174.00
464	CHF 174.00
465	CHF 179.00
467	CHF 176.00
468	CHF 176.00
469	CHF 176.00
470	CHF 176.00
471	CHF 176.00
472	CHF 176.00
473	CHF 176.00
474	CHF 176.00
475	CHF 176.00

Im **Haus Dorothea** gelten folgende Pensionstaxen:

Ebene 2	
<u>Zimmernr.</u>	<u>Taxe</u>
201	CHF 169.00
202	CHF 169.00
203	CHF 169.00
204	CHF 169.00
205	CHF 169.00
206	CHF 169.00
207	CHF 169.00
208	CHF 169.00
209	CHF 172.00
210	CHF 172.00
211	CHF 172.00
212	CHF 172.00
213	CHF 172.00

Ebene 3	
<u>Zimmernr.</u>	<u>Taxe</u>
301	CHF 170.00
302	CHF 170.00
303	CHF 170.00
304	CHF 170.00
305	CHF 170.00
306	CHF 170.00
307	CHF 170.00
308	CHF 170.00
309	CHF 173.00
310	CHF 173.00
311	CHF 173.00
312	CHF 173.00
313	CHF 173.00

Ebene 4	
<u>Zimmernr.</u>	<u>Taxe</u>
401	CHF 171.00
402	CHF 171.00
403	CHF 171.00
404	CHF 171.00
405	CHF 171.00
406	CHF 171.00
407	CHF 171.00
408	CHF 171.00
409	CHF 174.00
410	CHF 174.00
411	CHF 174.00
412	CHF 174.00
413	CHF 174.00
414	CHF 167.00
415	CHF 167.00
416	CHF 167.00
417	CHF 314.00

Ebene 5	
<u>Zimmernr.</u>	<u>Taxe</u>
501	CHF 172.00
502	CHF 172.00
503	CHF 172.00
504	CHF 172.00
505	CHF 172.00

Ebene 5	
<u>Zimmernr.</u>	<u>Taxe</u>
506	CHF 172.00
507	CHF 172.00
508	CHF 172.00
509	CHF 349.00
514	CHF 168.00

Ebene 5	
<u>Zimmernr.</u>	<u>Taxe</u>
515	CHF 168.00
516	CHF 168.00
517	CHF 316.00

3.2. Pfl egetaxe

Die Pfl egetaxen sind Pauschalpreise pro Tag. Die Gesundheitsdirektion des Kantons Zürich hat die Aufteilung der Pfl egekosten wie folgt festgelegt: Krankenkasse, Leistungsbezüger (Bewohner), und öffentliche Hand (Bund und Kanton). Die in nachfolgender Liste aufgeführten und grau hinterlegten Kosten trägt der Bewohnende selbst.

Einstufung	Pflegekosten total	Pflegekosten Bewohner	Krankenkasse	öffentliche Hand	Betreuung
RAI 1	17.08	7.48	9.60	0.00	47.--
RAI 2	49.60	23.00	19.20	7.40	47.--
RAI 3	82.12	23.00	28.80	30.30	47.--
RAI 4	114.65	23.00	38.40	53.25	47.--
RAI 5	147.17	23.00	48.00	76.15	47.--
RAI 6	179.70	23.00	57.60	99.10	47.--
RAI 7	212.22	23.00	67.20	122.00	47.--
RAI 8	244.74	23.00	76.80	144.95	47.--
RAI 9	277.27	23.00	86.40	167.85	47.--
RAI 10	309.79	23.00	96.00	190.80	47.--
RAI 11	342.32	23.00	105.60	213.70	47.--
RAI 12	374.84	23.00	115.20	236.65	47.--

Die Betreuungsleistungen beinhalten alle NICHT krankenkassenpflichtigen Leistungen des Personals (Liste ist nicht abschliessend):

- * Einführung und Unterstützung beim Einleben und bei Änderungen
- * Organisation der Tagesstruktur oder Tagesgestaltung
- * Präsenz von Mitarbeitenden (Tag und Nacht)
- * Kommunikation im Alltag, Förderung und Unterstützung sozialer Kontakte
- * Schnittstellenmanagement und Koordination zwischen den verschiedenen, an der Betreuung involvierten Diensten (Pflege und Betreuung, Ärzte, Therapien, Techn. Dienst, Verwaltung, Freiwilligenarbeit u.a.m.)
- * Unterstützung im Umgang mit Post- und Paketsendungen
- * Auskünfte und Dienstleistungen Sekretariat
- * Aktivierung und Hilfe bei der Freizeitgestaltung, darunter auch gemeinsame Anlässe und Veranstaltungen
- * Begleitung und Unterstützung in Krisensituationen
- * Begleitung der Bewohner und deren Angehörigen in der Sterbephase

3.3. Zusatzkosten (nicht in der Tagestaxe inbegriffen)

* Eintritt	pauschal	Fr. 300.00
* Austritt	pauschal	Fr. 200.00
* Todesfall (letzter Dienst)	pauschal	Fr. 300.00
* Nicht ärztlich verordnete Schon- oder Diätkost	pro Mahlzeit	Fr. 5.00
* Zimmerservice	pro Mahlzeit	Fr. 5.00
* dringende Fahrten mit dem Heim Auto innerorts	pro Fahrt	Fr. 9.00
ausserorts	pro km	Fr. 00.80
* überdurchschnittliche Hilfe Technischer Dienst	pro Stunde	Fr. 60.00
* überdurchschnittliche Hilfe Hauswirtschaft	pro Stunde	Fr. 60.00
* Miete Fernseher	pro Monat	Fr. 20.00
* Miete Kühlschrank	pro Monat	Fr. 10.00
* Miete von Möbeln (Ferienzimmer)	pro Tag	Fr. 10.00
* Coiffeur, Fusspflege	nach Aufwand	

* Mahlzeiten Besucher	Frühstück	Fr. 8.00
	Mittagessen	Fr. 17.00
	Abendessen	Fr. 10.00
* Getränke	nach Gebrauch	
* Umzugspauschale bei Zimmerwechsel (eigener Wunsch)		Fr. 500.00
* Zimmerräumung nach Todesfall	nach Aufwand	

3.4. Obligatorische Haushaltabgabe für Radio und TV (Serafe)

Die obligatorische Haushaltabgabe muss von Bewohnerinnen in Alters- und Pflegeheimen nicht bezahlt werden. Bei Einzug ins Heim muss dies bei Serafe entsprechend gemeldet werden.

4. Reduktion

Bei ununterbrochener Abwesenheit von mehr als drei aufeinander folgenden Tagen (z.B. Spital oder Ferien) wird ab dem 4. Tag eine Reduktion von – CHF 15.00 pro Tag gewährt. Dies gilt für maximal 30 Tage pro Kalenderjahr.

Die Pflege- und Betreuungstaxe entfällt ab dem Tag nach Austritt.
Der Ein- und Austrittstag gilt als Anwesenheit.

5. Besondere Bestimmungen

Bei einem Austritt vor Ablauf der Kündigungsfrist wird die Pensionstaxe weiterhin unter Abzug der Verpflegungstaxe in Rechnung gestellt.

Bei Todesfall wird die Pensionstaxe noch 10 Tage weiter in Rechnung gestellt, darüber hinaus so lange, bis das Zimmer geräumt ist.

Diese Taxordnung ist Bestandteil des Pensionsvertrags.

Leiter Pflegezentrum
Thomas Humbel